

Sakfremlegg 3 - Utvidelse av hundegården



Forslag til vedtak:

Årsmøtet gir styret mandat til å fortsette utbyggingsprosjektet slik det er beskrevet i saksfremlegget.

Bakgrunn:

Styret i LHK ønsker at flere skal få oppleve gleden ved hundekjøring, hundetrening, agility, bruk av hund og de fine naturopplevelsene hunder er med på å gi, og foreslår derfor å utvide og utbedre den eksisterende hundegården. Den fullførte utbyggingen vil gi hundeiere i hele byen mulighetene til å luften hund i trygge omgivelser og samtidig gi flere muligheten til å drive med hundekjøring som friluftaktivitet.

Utvidelse av hundegården har vært sak på agendaen for LHKs styre i flere år. Nedenfor er en kort historikk:

2009:

- Formålsgrensa for hundegården ble utvidet i retning Isdammen i forbindelse med fastsettelse av ny arealplan. Dette var etter innspill fra hundeklubben. Området er i dag myr og ligger i direkte forlengelse av dagens hundegård.

2010:

- Utbygging av hundegården ble diskutert på årsmøte og det ble bestemt at det nye styret skulle undersøke mulighetene.

2011:

- Arbeidsgruppe ble satt ned: Helén Sundström (materialansvarlig), Eike Stübner (sekretær), Lucie Strub-Klein (vara) med bidrag fra Margit Dyrland (leder) og Ingvild Sæbu Vatn (medlem/arkitekt).
- Info/diskusjonsmøte med medlemmene i oktober.
- Utvidelse som inkluderte et maksimalt antall nye bur ble tegnet. Utvidelsen ville gi 37 bur, 2 løpegårder og 6 løpetidsbur. Forslaget inneholdt også 6 nye brakker for lagring av fôr og to kjøttstativer.

2012:

- 31. januar: Rammetillatelse ble innvilget fra Lokalstyret. Tillatelsen varer i tre år.
- Festeavtale inngått med SNSK for tomta.
- 1. februar: Søknad til Svalbard Miljøvernfond om til sammen 2 570 825 kr i støtte til det rammesøkte tiltaket. Søknaden ble avslått.
- 15. september: Søknad til Svalbard Miljøvernfond om til sammen 284 000 kr i støtte til utvidelse av hundegården med 6 bur i grensen mot ærfuglkolonien (løpetidsbur) med tiltak for å skape trygge hekkplasser. Søknaden ble avslått.
- 27. oktober: Medlemsmøtet anbefalte å sette ned en arbeidsgruppe bestående av blant andre folk på ventelista, slik at dette prosjektet ikke blir en belastning for eksisterende styre men drives av folk med personlig motivasjon for utvidelsen.

2013:

- LHK har mottatt og betalt festeavgift for tomta som er satt av til utvidelsen. Utgiftene for 2013 er 10608,- (4,08 per kvm).
- Mai: Saken ble tatt opp på LHKs årsmøte. Styret ble bedt om å sette ned en gruppe bestående av minst tre medlemmer og med minst en representant for «byhundene». Prosjektgruppa ble bedt om å legge fram en finansieringsplan på ekstraordinært årsmøte innen utgangen av 2013.
- Juni: Styret valgte å fordele oppgavene slik:
 - Ombygging av klubbhus: Rico Behlke og Troels Yttredal
 - Økonomi og inkludering av byhunder: Elise Strømseng og Hilde Henningsen
 - Planlegging av utvidelse: Margit Dyrland, Troels Y. og Linda M. Vassdal
 I tillegg har vi fått hjelp også av andre: Ingvild Sæbu Vatn, Karoline Bælum osv., og arbeidet og diskusjonene har pågått litt på tvers av gruppene.
- August: Arbeidsgruppen og Ingvild Sæbu Vatn har laget forslag og tegninger med ny plan for utbygging. Denne ble presentert på ekstraordinært årsmøte i september. Styret fikk mandat fra årsmøtet til å bruke inntil 60.000,- av klubbens egne midler til drenering av tomta. Frosten kom imidlertid såpass tidlig, at dette ikke ble gjennomført.
- August-september: Det ble det søkt om og innvilget igangsettingstillatelse fra Longyearbyen lokalstyre.
- Oktober: Søknad om tilskudd ble sendt Longyearbyen lokalstyres korkpengepond og Gjensidigefondet . Vi ble tildelt 200.000,- i korkpenger, men fikk ikke noe tilslag fra Gjensidigefondet.
- Desember: I samarbeid med LNS Spitsbergen ble det satt opp en utbyggingsplan/et tilbud som optimalt utnytter de midlene klubben har til rådighet.

2014:

- Januar: Styret besluttet å bestille arbeidet med pæling og massetilkjørsel fra LNS da dette ikke går på bekostning av klubbens midler. Medlemmene ble informert om dette og oppfordret til å komme med kommentarer/innvendinger.
- 14. januar: Markering av tomt og pæleplassering.
- 21. januar: Pæler som klubben har fått sponset fra LNSS, ble tilpasset på dugnad og boring og oppsetting av pæler startet.
- 1. februar: Søknad om midler (420.000,-) ble levert Svalbard Miljøvernfond.

Beskrivelse av utbyggingsprosjektet:

Styret i LHK foreslår å utvide dagens hundegård med 58 meter i retning Isdammen. Det totale utbyggingsprosjektet inkluderer to løpegårder og inntil 19 nye bur. Den ene løpegården vil være forbeholdt hundeeiere med hunder som ikke har plass i hundegården, mens den andre vil kunne brukes av de med hund i den nye delen, Svearekka og Sibir-rekka. Vedlagt tegninger viser planene for utbygging i både 2D og 3D.

Tidsplan for utbyggingsprosjektet:

Under er en tidsplan styret ser for seg. Denne vil kanskje måtte endres, men er det vi har som utgangspunkt.

Tidspunkt	Aktivitet	Ansvarlig
Januar-Februar 2014	Pæling og legging av duk, etablering av avkjørsel	LNSS
Februar 2014	Oppsett av gratis netting	LNSS + LHK/Dugnad
Februar-mai 2014	Duk + påfylling av masse	LNSS
Sommer-høst 2014	Påfylling av masse,	LNSS
Sommer-høst 2014	Bygging av burmoduler	Dugnad
Høst 2014	Installasjon av lys	JM Hansen

Budsjett:

Kostnader ennå ikke finansiert

Spesifikasjon	Time-/enhet	Leverandør	Pris
Snekkerbistand, ledelse dugnadsarbeid	50 timer	Sjøhaug ¹	24500
LED lys og stikk		JM Hansen ²	110144
Netting		Neumann ³	94538
Trevirke til 19 burmoduler		Neumann ³	30788
Oppfylling av masse, topplag, grøfting	Ca 1100 m ³	LNSS ⁴	152000
Fraktkostnader Tromsø-Longyearbyen		Zahl transport ⁵	11989
Fraktkostnader kaia-hundegården			3041
Totalt			427000

Kostnader allerede finansiert

Spesifikasjon	Timer/enhet	Leverandør	Pris
Avkjørsel, masseoppfylling, pæling		LNSS ⁶	204070
Duk og kulvert		LNSS ⁶	29000
Gratismasse (slag)	Ca 100 m ³	LL Bydrift ⁷	0
Diverse kostnader		Div ⁸	26328
Festeavgift 2014		SNSK ⁹	10602
Kostnader allerede finansiert			270000
Totalt			697000

Merknader

¹ Timepris: 490,- fra Sjøhaug byggservice (Sandmo & Svenkerud 520,-/time)

² Har levert pris på to løsninger, med LED eller glødelamper. LHK søker om å installere LED. Lysberegninger er gjort av Solar Norge/JM Hansen.

³ Se pristilbud fra Neumann. Trevirke er beregnet for bygging av 19 burmoduler (se skisse under).

NB! Svalbard er momsfritt.

⁴ Se priser fra LNSS vedlagt. Dekker 400m³ elvemasser, 700m³ overskuddsmasser, topplag, planering og grøfting.

⁵ Muntlig tilbud fra Zahl transport. Har fått ref.nr.

⁶ Trinn 1 i oppfylling av masse. Tilbud fra LNSS vedlagt. Oppdraget er allerede finansiert og bestilt.

⁷ Longyearbyen lokalstyre/Bydrift KF har masser fra kraftverket som hundeklubben pleier å få noen lass av. I 2014 beregner vi ti lass levert hundegården, dvs ca 100 m³.

⁸ Vaier, skruer, beslag, gjerdekrammer, materialer maskinporter, verktøy m.m.

⁹ Festeavgift SNSK. Vi har søkt om å få sponset denne i 2014 og 2015.

Finansiering:

Styret vil finansiere utbyggingen ved å bruke 260.000,- av egne midler og korkpenger i 2014. Restbeløpet vil bli omsøkt fra Svalbard miljøvernfond våren 2014 og eventuelt korkpengefondet 2014.

Foreningsmidler	60000
Private gave	10000
Korkpenger 2013	200000
Omsøkt SMF 2014	427000
Totalfinansiering	697000

Anslag for egeninnsats/dugnadstimer:

- Oppsetting av netting, 4 pers, 2 maskiner	100 timer
- Bygging av 3 porter (3 pers, 5 timer per port)	45 timer
- Bygging av moduler til bur 19 enheter x 6 timer x 3 pers	342 timer
Totalt	487 timer

Dette er et anslag og avhenger av hvor effektive man er. Det vil nok være en fordel å prøve å skaffe arbeidsledere som er kvalifiserte snekkere, og som gis en lederoppgave.

Styret ser for seg at arbeidsinnsatsen vil kunne dekkes inn slik:

Byhundmedlemmer: 20 stk med 12 timers innsats hver = 240 timer

Medlemmer med bur: 22 stk med 12 timers innsats hver = 264 timer

Totalt altså **504 timer**

Dekning av driftsutgifter for ny del i fremtiden:

Styrets mål er at utbyggingen ikke skal bli en økonomisk belastning for nåværende medlemmer. Nedenfor følger budsjett for utgifter i 2014. Vi har lagt opp til at det skal være kun en skitkoneiner som står der den står i dag, eventuelt litt lenger øst, dersom det lar seg gjøre i forhold til snødrift. Budsjettet er basert på 20 nye betalende byhundmedlemmer.

Utgifter:

Strøm (lys). 2900kWh, 1750W på 9 timer per døgn oktober tom mars: 4408,- (ev. 5568,-)*

Ekstrautgifter skitkoneiner. 2 ekstra tømminger: 2274,-

Festeavgift: 10602,-

Totale utgifter per år: 17.284,- (18.444,-)

Inntekter:

Burleie 18/9 nye bur: 26.100,- / 13.050,-

Medlemsinntekt 20 nye byhundmedlemmer: 10.200,-

Totale inntekter per år: 36.300,- / 24.250,-

*Strømutgift avhenger av hvilken pris LHK betaler (1,52/kWh eller 1,92/kWh, jfr. LLs gebyrsatser). Vi har ikke beregnet strømutgifter ved bruk av LED-lys, men disse vil være lavere.

Oppsummering:

Styret håper LHKs medlemmer er enige i at en utvidelse vil være svært positivt for trekkhundmiljøet i Longyearbyen og hundemiljøet generelt, og at et vedtak slik det er formulert støttes.