

Sak2: Utvidelse av hundegården



Forslag til vedtak:

Årsmøtet gir styret tillatelse til å igangsette planene for utvidelse av hundegården. Styret kan bruke inntil 60.000,- av klubbens penger på grøfting og klargjøring av tomt, samt gebyr for igangsettingstillatelse. Videre gis styret mandat til å fortsette utbyggingsprosjektet dersom 1) finansieringen kommer i orden i løpet av høsten 2013 og 2) faste utgifter i forbindelse med drift ikke vil belastes nåværende medlemmer.

Bakgrunn:

Styret i LHK ønsker at flere skal få oppleve gleden ved hundekjøring, hundetrening, agility, bruk av hund og de fine naturopplevelsene hunder er med på å gi, og foreslår derfor å utvide og utbedre den eksisterende hundegården. Den fullførte utbyggingen vil gi hundeiere i hele byen mulighetene til å lufte hund i trygge omgivelser og samtidig gi flere muligheten til å drive med hundekjøring som friluftaktivitet.

LHK drifter 'byhundegården' som nå er over 20 år gammel. Både selve hundegården og klubbhuset trenger stadig vedlikehold. Gjennom utbygging og ombygging ønsker LHK å gjøre hundegården og klubbhuset tilgjengelig og tilpasset for flere hunder, hundeeiere og besøkende. Utvidelse av hundegården har vært sak på agendaen for LHKs styre i flere år. Nedenfor er en kort historikk:

2009:

- Formålsgrensa for hundegården ble utvidet i retning Isdammen i forbindelse med fastsettelse av ny arealplan. Dette var etter innspill fra hundeklubben. Området er i dag myr og ligger i direkte forlengelse av dagens hundegård.

2010:

- Utbygging av hundegården ble diskutert på årsmøte og det ble bestemt at det nye styret skulle undersøke mulighetene.

2011:

- Arbeidsgruppe ble satt ned: Helén Sundström (materialansvarlig), Eike Stübner (sekretær), Lucie Strub-Klein (vara) med bidrag fra Margit Dyrland (leder) og Ingvild Sæbu Vatn (medlem/arkitekt).
- Info/diskusjonsmøte med medlemmene i oktober.
- Utvidelse som inkluderte et maksimalt antall nye bur ble tegnet. Utvidelsen ville gi 37 bur, 2 løpegårder og 6 løpetidsbur. Forslaget inneholdt også 6 nye brakker for lagring av fôr og to kjøttstativer.

2012:

- 31. januar: Rammetillatelse ble innvilget fra Lokalstyret. Tillatelsen varer i tre år.
- Festeavtale inngått med SNSK for tomta.

- 1. februar: Søknad til Svalbard Miljøvernfond om til sammen 2 570 825 kr i støtte til det rammesøkte tiltaket. Søknaden ble avslått.
- 15. september: Søknad til Svalbard Miljøvernfond om til sammen 284 000 kr i støtte til utvidelse av hundegården med 6 bur i grensen mot ærfuglkolonien (løpetidsbur) med tiltak for å skape trygge hekkeplasser. Søknaden ble avslått.
- 27. oktober: Medlemsmøtet anbefalte å sette ned en arbeidsgruppe bestående av blant andre folk på ventelista, slik at dette prosjektet ikke blir en belastning for eksisterende styre men drives av folk med personlig motivasjon for utvidelsen.

2013:

- LHK har mottatt og betalt festeavgift for tomta som er satt av til utvidelsen. Utgiftene for 2013 er 10608,- (4,08 per kvm).
- Saken ble tatt opp på LHKs årsmøte i mai 2013. Styret ble bedt om å sette ned en gruppe bestående av minst tre medlemmer og med minst en representant for «byhundene». Prosjektgruppa ble bedt om å legge fram en finansieringsplan på ekstraordinært årsmøte innen utgangen av 2013.
- Styret valgte å fordele oppgavene slik:
 - Ombygging av klubbhus: Rico Behlke og Troels Yttredal
 - Økonomi og inkludering av byhunder: Elise Strømseng og Hilde Henningsen
 - Planlegging av utvidelse: Margit Dyrland, Troels Y. og Linda M. Vassdal
 I tillegg har vi fått hjelp også av andre: Ingvild Sæbu Vatn, Karoline Bælum osv., og arbeidet og diskusjonene har pågått litt på tvers av gruppene.
- Arbeidsgruppen har laget forslag og tegninger med ny plan for utbygging. Denne er presentert nedenfor.

Beskrivelse av utbyggingsprosjektet:

Styret i LHK foreslår å utvide dagens hundegård med 58 meter i retning Isdammen. Det totale utbyggingsprosjektet inkluderer to løpegårder, inntil 19 nye bur og en ny løpetidsavdeling. Vedlagt tegning viser planene for utbygging oppdelt i byggetrinn:

Trinn 0: Søke igangsettingstillatelse. Grave grøfter for drenering av tomt, samt lage avkjørsel slik at man kan fylle opp tomta med masse.

Trinn 1a: Fylle på masse og pæle for bygging av to nye løpegårder. Pæle for oppsett av burrekke.

Trinn 1b: Bygge 9 eller 10 nye bur på dugnad.

Trinn 2: Pæle og bygge 9 nye bur.

Trinn 3: Bygge løpetidsbur-rekke.

Tidsplan for utbyggingsprosjektet:

Under er en tidsplan styret ser for seg. Denne vil kanskje måtte endres, men er det vi har som utgangspunkt. Trinn 2 og 3 forutsetter finansiering som det ikke søkes om i denne omgang.

Trinn 0: September/oktober 2013

Trinn 1a: Pæling vinter 2013/2014. Oppfylling av masse sommer 2014.

Trinn 1b: Sensommer/høst 2014.

Trinn 2: 2015→

Trinn 3: 2015→

Budsjett trinn 0, 1a og 1b:

Søknader IG og ansvarsrett	1.895,-
Grøfting og drenering, nedlegging av kulvert (LNS)	58.000,-
Pæling, 35 pæler i trinn 1a og b (LNS)	105.000,-
Masse Bydrift (slag) ~500 kubikk	0,-
Masse og påfylling av masse 1300 kubikk (LNS)	280.000,-
Lys i ny del, 7x250W, med timere og to stikk-kontakter (JM)	78.437,-
Treverk til bygging av 9 bur og porter (98x48mm og 8\98x98mm)	12.800,-
Netting til løpegårder og bur trinn 1b	65.050,-
Diverse redskaper, skruer og beslag	40.000,-
Festeavgift 2014	10.602,-

Totalt **651.784,-**

**NB! Prisene på materialer og netting er fra Neumann, levert Tromsø, altså uten fraktpris til Svalbard.*

Budsjett for trinn 2 og 3 settes ikke opp, men er i størrelsesorden 40.000,- for trinn 2 (pæling og materialer) og 285.000,- for trinn 3 (basert på Miljøvernfondens søknaden LHK sendte i 2012).

Finansiering

Styret sikter seg inn mot flere fond. Hovedmålet er å få størsteparten av budsjettet dekket gjennom en tildeling av Korkpenger og det vil jobbes spesielt mot dette. I tillegg vil vi søke private sponsorer og andre fond slik som Miljøvernfondet, Gjensidefondet, Sparebank1-stiftelsen + være kreative for å hente inn midler fra medlemmer, støttemedlemmer og andre som vil støtte en god sak.

Anslag for egeninnsats/dugnadstimer trinn 1a og 1b:

- Oppsetting av netting, 4 pers, 2 maskiner	100 timer
- Bygging av 3 porter (3 pers, 5 timer per port)	45 timer
- Bygging av moduler til bur 19 enheter x 5 timer x 2 pers	190 timer
<u>Totalt</u>	<u>335 timer</u>

Dette er et anslag og avhenger av hvor effektive man er. Det vil nok være en fordel å prøve å skaffe arbeidsledere som er kvalifiserte snekkere, og som gis en lederoppgave. Evt. frakt av gratismasse fra SNSK, ~800 kubikk, vil kreve flere dugnadstimer fra de som eventuelt har tilgang til maskiner.

Styret ser for seg at arbeidsinnsatsen vil kunne dekkes inn slik:

Byhundmedlemmer: 20 stk med 10 timers innsats hver	= 200 timer
Medlemmer med bur: 22 stk med 10 timers innsats hver	= 220 timer
Totalt	420 timer

I utgangspunktet synes det ikke nødvendig å øke timeantallet for dugnadstimer for nåværende medlemmer, men man kan evt. øke antall dugnadstimer for dagens medlemmer med 5 timer for 2014, hvor noe benyttes til vedlikehold av eksisterende hundegård.

Dekning av driftsutgifter for ny del i fremtiden:

Styrets mål er at utbyggingen ikke skal bli en økonomisk belastning for nåværende medlemmer. Nedenfor følger budsjett for utgifter i 2014. Vi har lagt opp til at det skal være kun en skittkonteiner som står der den står i dag, eventuelt litt lenger øst, dersom det lar seg gjøre i forhold til snødrift. Budsjettet er basert på 20 nye betalende byhundmedlemmer (deres bidrag går til å dekke festeavgift for deres løpegård, strøm og skittkontainer).

Utgifter:

Strøm (lys). 2900kWh, 1750W på 9 timer per døgn oktober tom mars: 4408,- (ev. 5568,-)*

Ekstraavgifter skittkonteiner. 2 ekstra tømminger: 2274,-

Festeavgift: 10602,-

Totale utgifter per år: 17.284,- (18.444,-)

Inntekter:

Burleie 9 nye bur: 13.050,-

Medlemsinntekt 20 nye byhundmedlemmer: 10.200,-

Totale inntekter per år: 23.250,-

**Strømutgift avhenger av hvilken pris LHK betaler (1,52/kWh eller 1,92/kWh, jfr. LLs gebyrsatser).*

Oppsummering:

Styret håper LHKs medlemmer er enige i at en utvidelse vil være svært positivt for trekkhundmiljøet i Longyearbyen og hundemiljøet generelt, og at et vedtak slik det er formulert støttes.